МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ЛУЦЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ БІЗНЕСУ ТА ПРАВА

ЗАТВЕРДЖУЮ
Декан факультету
_____ Любов КОВАЛЬСЬКА
«27» серпня 2026 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Перший проректор
_____ Надія КОВАЛЬЧУК
«29» серпня 2026 р.

СИЛАБУС

з освітнього компонента «Будівельне та містобудівне право»
ступінь вищої освіти – бакалавр
галузь знань – 19 Архітектура та будівництво
спеціальність – 191 Архітектура та містобудування
освітня програма – Архітектура та містобудування

Кафедра права

Силабус склав(ла) доцент кафедри права, к.ю.н., доцент кафедри права Сергій ЗИЦИК

Силабус затверджений на засіданні кафедри права, протокол № 1 від «26» серпня 2026 р.

Завідувач кафедри к.ю.н., доцент Вікторія АНІЩУК

Розглянуто та схвалено групою забезпечення освітньої програми «Архітектура та містобудування», протокол № 4 від «26» серпня 2026 р.

Гарант ОП «Архітектура та містобудування» к.н., доцент Оксана ПАСІЧНИК

Схвалено науково-методичною радою університету, протокол № 1/а від «29» серпня 2026 р.

Затверджений силабус онлайн:
https://e.lntu.edu.ua/syllabus/1818

Луцьк – 2026

СИЛАБУС ОСВІТНЬОГО КОМПОНЕНТА «Будівельне та містобудівне право»

Освітня програма	Архітектура та містобудування
Галузь знань / Спеціальність	19 Архітектура та будівництво / 191 Архітектура та містобудування
Рівень вищої освіти	перший (бакалаврський)
Статус дисципліни	нормативна
Мова викладання	українська
Обсяг	3 кредити ECTS / 90 годин, семестр 6
Форма контролю	залік
Викладач(і)	к.ю.н., доцент кафедри права Сергій ЗИЦИК електронна пошта: s.zytsyk@lutsk-ntu.com.ua

1. Мета і завдання дисципліни

Мета: • Навчальна мета: ознайомити студентів з основними нормативно-правовими актами, що регулюють сферу будівництва та містобудування в Україні.
• Розвивальна мета: формувати вміння аналізувати правові акти, виявляти їхні основні положення та порівнювати між собою.
• Практична мета (завдання): навчити студентів використовувати положення правових актів для вирішення конкретних питань у будівельній діяльності.

Завдання: Навчитися вільно орієнтуватися в законодавчій базі України (законах, підзаконних актах, Державних будівельних нормах (ДБН) та європейських стандартах ISO/EN), які регулюють планування, забудову, ліцензування та введення об'єктів в експлуатацію.

Пререквізити: Професійна етика та культура спілкування

2. Компетентності

ІК — інтегральна компетентність: Здатність розв’язувати складні спеціалізовані задачі та практичні проблеми у сфері містобудування та архітектури, що характеризуються комплексністю та невизначеністю умов, на основі застосування сучасних архітектурних теорій та методів, засобів суміжних наук

ЗК05 — Здатність спілкуватися з представниками інших професійних груп різного рівня (експертами з інших галузей знань/видів економічної діяльності)

ЗК06 — Здатність діяти на основі етичних міркувань (мотивів)

ЗК07 — Здатність приймати обґрунтовані рішення

ЗК08 — Навички міжособистісної взаємодії

ЗК09 — Здатність реалізувати свої права і обов’язки як члена суспільства, усвідомлювати цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства та необхідність його сталого розвитку, верховенства права, прав і свобод людини і громадянина в Україні

ЗК11 — Здатність ухвалювати рішення та діяти, дотримуючись принципу неприпустимості корупції та будь-яких інших проявів недоброчесності.

СК04 — Здатність дотримуватися вимог законодавства, будівельних норм, стандартів і правил, технічних регламентів, інших нормативних документів у сферах містобудування та архітектури при здійсненні нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд, створення безбар’єрного архітектурно-містобудівного середовища.

СК07 — Усвідомлення основних законів і принципів архітектурно-містобудівної композиції, формування художнього образу і стилю в процесі проєктування будівель і споруд, містобудівних, архітектурно-середовищних і ландшафтних об’єктів

СК11 — Здатність до ефективної роботи в колективі, а також до співпраці з клієнтами,

постачальниками, іншими партнерами та громадськістю при розробленні, узгодженні і публічному обговоренні архітектурних проєктів.

3. Структура дисципліни, розподіл годин, зв'язок тем з компетентностями

№	Назва теми	Лекції	Практ./ Семін./ лаб	Самост. робота	Разом	Методи навчання	Методи оцінювання	ЗК та СК
Змістовий модуль 1. Основи містобудівного регулювання та дозвільно-договірної системи у будівництві								
1	Тема 1. Правові акти у сфері будівництва та містобудування.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК11, ЗК09, СК07
2	Тема 2. Правові аспекти генерального та детального планування.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК05, ЗК06, ЗК07, ЗК08, СК04, СК07
3	Тема 3. Зонінг (план зонування території) та місцеві правила забудови.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК05, ЗК06, ЗК07, ЗК08, СК04, СК07
4	Тема 4. Процедура отримання дозволів на будівництво.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК07, ЗК09, СК07
5	Тема 5. Договірні відносини у будівництві (підряд, субпідряд тощо).	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК05, ЗК08, СК11, СК07, СК04
6	Тема 6. Ліцензування архітектурної діяльності.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК07, ЗК09, СК07
7	Тема 7. • Правове регулювання проєктно-вишукувальних робіт та експертизи.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК05, СК04, СК07, СК11
Змістовий модуль 2. Контроль, нагляд, безпека та інноваційний розвиток будівельної галузі								
8	Тема 8. Нормативно-правові вимоги до технічної експлуатації та ремонтів будівель.	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	СК07, СК04
9	Тема 9. Контроль та нагляд у будівельній сфері (організація перевірок ДІАМ).	1	2	3	6	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК07, ЗК11, СК07
10	Тема 10. Безпека у будівництві (охорона праці та пожежна безпека на будмайданчику).	1	3	4	8	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК06, ЗК07

№	Назва теми	Лекції	Практ./ Семін./ лаб	Самост. робота	Разом	Методи навчання	Методи оцінювання	ЗК та СК
11	Тема 11. Інновації та новітні технології у будівництві (BIM-моделювання, 3D-друк, правові аспекти).	1	3	4	8	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	СК04, СК07, СК11
12	Тема 12. Міжнародне будівельне право та особливості контрактів FIDIC.	2	3	5	10	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК05, СК04, СК07, СК11
13	Тема 13. Актуальні питання будівельного та містобудівного права (реформи, антикорупційні заходи).	2	3	5	10	МН1, МН2, МН4, МН6	МО2, МО4, МО7	ЗК11, ЗК05, ЗК06, ЗК07, ЗК08
	Разом	**15**	**30**	**45**	**90**			

Легенда: ЗК — загальна компетентність (номер за п. 2); СК — спеціальна (фахова) компетентність (номер за п. 2). Повне формулювання кожного коду наводиться в ОП / стандарті спеціальності.

Методи навчання: МН1 — словесний метод (лекція, дискусія, співбесіда тощо); МН2 — практичний метод (лабораторні та практичні заняття); МН4 — робота з навчально-методичною літературою (конспектування, тезування, анотування, рецензування, складання реферату); МН6 — самостійна робота (розв'язання завдань).

Методи оцінювання: МО2 — усне або письмове опитування; МО4 — тестування; МО7 — презентації результатів виконаних завдань та досліджень.

4. Результати навчання

ПРН02. Знати основні засади та принципи архітектурно-містобудівної діяльності

ПРН04. Оцінювати фактори і вимоги, що визначають передумови архітектурно-містобудівного проєктування

ПРН08. Знати нормативну базу архітектурно-містобудівного проєктування

ПРН13. Виявляти, аналізувати та оцінювати потреби і вимоги клієнтів і партнерів, знаходити ефективні спільні рішення щодо архітектурно-містобудівних проєктів

ПРН20. Враховувати особливості регіональних і місцевих природних, економічних, екологічних, соціальних та інших умов прийняття та реалізації містобудівних та архітектурних рішень.

5. Цілі сталого розвитку

ЦСР 8 – Гідна праця та економічне зростання

ЦСР 10 – Скорочення нерівності

ЦСР 11 – Сталий розвиток міст і громад

ЦСР 16 – Мир, справедливість та сильні інститути

6. Неформальна освіта

Рекомендовані курси, тренінги, стажування та інші: результати навчання, здобуті у формальній, неформальній чи інформальній освіті, можуть бути визнані відповідно до процедур ЛНТУ. Підтвердженнями можуть бути сертифікати тематичних тренінгів, вебінарів чи онлайн-курсів разом з описом досягнутих результатів навчання та, за потреби, коротке верифікаційне завдання або портфоліо.

7. Критерії та форми контролю

Оцінювання — за 100-бальною шкалою (національна шкала / ЄКТС). Підсумковий бал = поточний контроль (40 %) + модульний контроль (60 %).

Академічна доброчесність: самостійне виконання завдань; коректне посилання на джерела; позначення частин тексту, згенерованих засобами ШІ. Порушення академічної доброчесності не толеруються.

8. Зміст тем

Тема 1. Правові акти у сфері будівництва та містобудування.

1. Конституційні основи та загальна ієрархія містобудівного законодавства України.
2. Базові закони галузі: аналіз ЗУ "Про регулювання містобудівної діяльності" та ЗУ "Про архітектурну діяльність".
3. Система підзаконних актів та нормативно-технічне регулювання (роль ДБН та ДСТУ).
4. Міжнародні будівельні стандарти (ISO, Єврокоди EN) та їх гармонізація в Україні.
5. Цифровізація правовідносин у будівництві: юридичний статус Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ).

Тема 2. Правові аспекти генерального та детального планування.

1. Містобудівна документація як інструмент державного регулювання та просторового розвитку територій.
2. Генеральний план міста: юридичний статус, типова структура та стратегічне значення для забудови.
3. Детальний план території (ДПТ): правовий порядок розроблення, деталізації та встановлення обмежень.
4. Юридичне значення генеральних та детальних планів при видачі дозвільної документації на будівництво.
5. Процедура громадських слухань та погодження містобудівної документації на місцевому рівні.

Тема 3. Зонінг (план зонування території) та місцеві правила забудови.

1. Поняття зонінгу (плану зонування території) як юридичного інструменту регулювання використання земель.
2. Основні типи функціональних зон міста (житлова, громадська, рекреаційна, промислова) та їхні параметри.
3. Місцеві правила забудови: порядок розроблення, затвердження та юридичне співвідношення з Генеральним планом.
4. Роль містобудівних умов і обмежень та правові наслідки порушення вимог зонінгу при проєктуванні об'єктів.
5. Участь громадськості та роль громадських слухань у процесі затвердження плану зонування території.

Тема 4. Процедура отримання дозволів на будівництво.

1. Законодавчі засади дозвільної системи у будівництві та класифікація об'єктів за класами наслідків (СС1, СС2, СС3).
2. Види дозвільних документів: повідомлення, декларація та дозвіл на виконання будівельних робіт.
3. Етапи підготовки документації: розробка та експертиза проєкту будівництва.
4. Порядок подання та розгляду пакета документів органами держархбудконтролю (ДІАМ та місцеві органи).
5. Юридичні підстави для відмови у видачі або скасування дозволу, а також правові наслідки самовільного будівництва.

Тема 5. Договірні відносини у будівництві (підряд, субпідряд тощо).

1. Система та види договорів у будівництві (будівельний підряд, субпідряд, інвестиційні угоди).
2. Договір будівельного підряду як правова основа взаємин замовника та підрядника.
3. Ключові та істотні умови будівельного контракту: предмет, строки, ціна (кошторис) та

порядок фінансування.
4. Розподіл ризиків, права, обов'язки та юридична відповідальність сторін за невиконання договірних зобов'язань.
5. Особливості залучення субпідрядників у будівництві.

Тема 6. Ліцензування архітектурної діяльності.

1. Нормативно-правова база ліцензування господарської та професійної діяльності в архітектурній сфері.
2. Види робіт і послуг, пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури, які підлягають обов'язковому ліцензуванню.
3. Ліцензійні умови: організаційні, кваліфікаційні (сертифікація ГАП/ГІП) та матеріально-технічні вимоги до ліцензіатів.
4. Адміністративна процедура отримання ліцензії, ведення Єдиного державного реєстру ліцензіатів та підстави для відмови.
5. Заходи контролю за дотриманням ліцензійних умов та юридична відповідальність за правопорушення (зупинення й анулювання ліцензії).

Тема 7. • Правове регулювання проєктно-вишукувальних робіт та експертизи.

1. Договір на виконання проєктно-вишукувальних робіт: правова природа, права, обов'язки та відповідальність сторін.
2. Порядок проведення інженерно-геодезичних, геологічних та інших вишукувань як основа для безпечного проєктування.
3. Правовий статус автора проєкту: авторське право в архітектурі, погодження змін та здійснення авторського нагляду.
4. Обов'язкова та добровільна експертиза проєктної документації: критерії відбору об'єктів за класами наслідків.
5. Державна та приватна експертиза: вимоги до експертних організацій та правові наслідки експертного висновку.

Тема 8. Нормативно-правові вимоги до технічної експлуатації та ремонтів будівель.

1. Правові основи та нормативні вимоги до безпечної технічної експлуатації будівель і споруд.
2. Суб'єкти відповідальності за належне утримання об'єктів (власники, управителі, експлуатаційні служби).
3. Порядок організації та проведення регулярних технічних оглядів, обстежень та моніторингу стану конструкцій.
4. Юридичне розмежування та правові особливості капітального, поточного ремонту, реконструкції та модернізації.
5. Особливості технічного утримання та ремонту житлових, громадських та промислових об'єктів.

Тема 9. Контроль та нагляд у будівельній сфері (організація перевірок ДІАМ).

1. Поняття, мета та завдання державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду.
2. Правовий статус та повноваження Державної інспекції архітектури та містобудування України (ДІАМ) та місцевих органів.
3. Порядок організації та проведення планових і позапланових перевірок на об'єктах будівництва.
4. Права, обов'язки та захист інтересів суб'єктів господарювання під час здійснення перевірок.
5. Оформлення результатів перевірок: приписи про усунення порушень, протоколи та порядок їх оскарження.

Тема 10. Безпека у будівництві (охорона праці та пожежна безпека на будмайданчику).

1. Законодавче та нормативно-технічне регулювання безпеки праці в будівництві.
2. Організація безпечного будівельного майданчика: зонування, огородження небезпечних зон та встановлення знаків безпеки.
3. Вимоги безпеки під час виконання робіт із підвищеною небезпекою (роботи на висоті, земляні та монтажні роботи).
4. Пожежна безпека на об'єктах будівництва: первинні засоби пожежогасіння, правила збереження легкозаймистих матеріалів.

5. Система управління охороною праці (СУОП) на будівельному підприємстві: види інструктажів, відповідальність посадових осіб.

Тема 11. Інновації та новітні технології у будівництві (BIM-моделювання, 3D-друк, правові аспекти).

1. Технологія інформаційного моделювання будівель (BIM): правова природа цифровізації життєвого циклу об’єктів та питання авторського права на модель.
2. Адміністративно-правові виклики 3D-друку будівель: проблеми сертифікації новітніх будівельних матеріалів та адаптація ДБН.
3. Робототехніка та автоматизація на будівельному майданчику: особливості ліцензування обладнання та специфіка охорони праці.
4. "Зелені" технології (пасивні будинки, ВДЕ): міжнародні екологічні стандарти (LEED, BREEAM), державні стимули та податкове регулювання.
5. Перспективи розвитку правового забезпечення інновацій та цифровізації в будівельній галузі України.

Тема 12. Міжнародне будівельне право та особливості контрактів FIDIC.

1. Міжнародне будівельне право як система недержавного регулювання та його роль у глобальних інфраструктурних проєктах.
2. Правова природа та історія створення типових контрактів FIDIC (Міжнародної федерації інженерів-консультантів).
3. "Колірна" класифікація проформ FIDIC: сфера застосування Червоної, Жовтої, Срібної та інших книг залежно від розподілу ризиків.
4. Структура договору FIDIC (Загальні та Особливі умови) та правові аспекти їх адаптації до імперативних норм законодавства України.
5. Особливості управління претензіями (claim management) та специфіка вирішення спорів за участю Інженера й комісій DAB/DAAB.

Тема 13. Актуальні питання будівельного та містобудівного права (реформи, антикорупційні заходи).

1. Ключові колізії та недоліки чинного законодавства України у сфері містобудування.
2. Бюрократичні перепони в дозвільно-наглядовій системі та відсутність єдиного Будівельного кодексу України.
3. Корупційні ризики в будівельній галузі та цифровізація як головний інструмент боротьби з ними.
4. Юридичний статус та роль Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (ЄДЕССБ) у забезпеченні прозорості галузі.
5. Перспективи реформ: кодифікація законодавства, гармонізація з євростандартами та реформування органів контролю.

9. Опис ІЗ/КПІЗ

Не передбачено навчальним планом.

10. Загальні вимоги

Освітній процес регулюється академічними правилами ЛНТУ. Здобувачі освіти зобов’язані ознайомитися з вимогами, визначеними Кодексом академічної доброчесності ЛНТУ та Політикою етичного використання штучного інтелекту в ЛНТУ, і дотримуватися принципів академічної доброчесності та етичного використання штучного інтелекту в освітній діяльності.

Академічна доброчесність. Учасники освітнього процесу зобов’язані дотримуватися Закону України «Про академічну доброчесність» від 18.12.2025 № 4742-IX та внутрішніх нормативних документів ЛНТУ. Не допускаються академічний плагіат, фабрикація, фальсифікація, привласнення авторства, несамостійне виконання завдань, а також недоброчесне використання результатів, згенерованих штучним інтелектом.

Використання штучного інтелекту. Інструменти штучного інтелекту можуть використовуватися для пошуку ідей, пояснення методів, попереднього структурування, мовного

редагування та допоміжного аналізу неконфіденційних даних, якщо конкретне завдання не передбачає повністю самостійного виконання. Здобувач освіти має зазначати використаний інструмент, мету та етап його застосування, перевіряти факти й розрахунки та самостійно обґрунтовувати висновки.

11. Література

I. Навчально-методичні матеріали та розробки

Праці інших авторів:

1. Рябих. Н. В. Будівельне та містобудівне право: методичні вказівки до практичних занять та виконання самостійних робіт для здобувачів першого (бакалаврського) рівня вищої освіти освітньої програми Будівництво та цивільна інженерія галузі знань 19 Архітектура та будівництво спеціальності 192 Будівництво та цивільна інженерія, денної та заочної форм навчання. Луцьк: ЛНТУ, 2025. 44 с.

2. Голуб Г.С., Погребський Т.Г. Просторове планування розвитку територіальних громад: конспект лекцій. Луцьк : ПП Іванюк В. П., 2024. 83 с.

II. Наукові праці

Праці інших авторів:

3. Конституція України : Закон України від 28 черв. 1996 р. № 254к/96-ВР. Відомості Верховної Ради України. 1996. № 30. Ст. 141.

4. Цивільний кодекс України : Закон України від 16 січ. 2003 р. № 435-IV. Відомості Верховної Ради України. 2003. № 40–44. Ст. 356.

5. Господарський кодекс України : Закон України від 16 січ. 2003 р. № 436-IV. Відомості Верховної Ради України. 2003. № 18–22. Ст. 144.

6. Про регулювання містобудівної діяльності : Закон України від 17 лют. 2011 р. № 3038-VI. Відомості Верховної Ради України. 2011. № 34. Ст. 343.

7. Про архітектурну діяльність : Закон України від 20 трав. 1999 р. № 687-XIV. Відомості Верховної Ради України. 1999. № 31. Ст. 246.

8. Про охорону праці : Закон України від 14 жовт. 1992 р. № 2694-XII. Відомості Верховної Ради України. 1992. № 49. Ст. 668.

9. Про будівельні норми : Закон України від 5 листоп. 2009 р. № 1704-VI. Відомості Верховної Ради України. 2010. № 5. Ст. 41.

10. Про державно-приватне партнерство: Закон України від 01.07.2010 р. № 2404-VI. URL: http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/2404-17.

11. Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва : Постанова Кабінету Міністрів України від 23 черв. 2021 р. № 681. Офіційний вісник України. 2021. № 54. Ст. 3336.

12. Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю : Постанова Кабінету Міністрів України від 23 трав. 2011 р. № 553. Офіційний вісник України. 2011. № 40. Ст. 1647.

13. Система стандартів безпеки праці. Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення: ДБН А.3.2-2-2009. Київ : Мінрегіонбуд України, 2012. — 43 с.

14. Державні будівельні норми України. ДБН В.2.2-15:2019. Житловібудинки. Основні положення. Київ: Мінрегіонбуд України, 2019.

15. Державний стандарт України. ДСТУ Б EN 1991-1-1:2010. Навантаження і впливи. Частина 1-1: Загальні навантаження. Вага власна, вага людей і обладнання (EN 1991-1-1:2002, IDT). Київ: Мінрегіонбуд України, 2010.

16. Будівельне право: теорія та практика містопланування та містобудування : зб. наук. пр. Вип. V. За матеріалами П'ятої Міжнародної наук.-практ. конф. «Будівельне право» (Київ, 10 грудня 2021 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : КНУБА, «Бескиди», 2021.

17. Мирошниченко А. В. Публічне управління розвитком житлово-будівельної сфери України : дис. … д-ра філос. за спец. 281 «Публічне управління та адміністрування» / Харківський нац. ун-т імені В. Н. Каразіна. Харків, 2025. 280 с.

18. Ватаманюк-Зелінська У.З., Марцеховська В.О. Інвестування в нерухомість під час війни в Україні. Інвестиції: практика та досвід. 2024. № 6. С. 78–84

19. Громадськості. ProZorro. URL: https://prozorro.gov.ua/page/control.

20. Гуренко М.А. Державний нагляд та контроль у сфері будівництва в Україні. Юридичний науковий електронний журнал. 2023. № 9. С. 184-186.

21. Державна політика у сфері моніторингу стану потенційно небезпечних об’єктів: монограф. / Домбровська С.М., Шведун В.О., Крюков О.І., Ігнатьєв О.М. Харків: «Діса плюс», 2023. 240 с.

22. Державна служба статистики України. Обсяг виробленої будівельної продукції за видами. URL: https://www.ukrstat.gov.ua/ operativ/operativ2014/bud/ovb/ovb_u/ovbp_vyd_u.htm.

23. Державне агентство з енергоефективності та енергозбереження України. Енергоефективність. URL: https://saee.gov.ua/diialnist/ enerhoefektyvnist/enerhoefektyvnist

24. Дуляба Н., Жишко Р. Особливості розвитку конкурентного середовища в будівельній сфері. Економіка та суспільство. 2024. № 68. URL: https://doi.org/10.32782/2524-0072/2024-68-106.

25. Євтушенко Ю. Фінансова політика розвитку житлового будівництва в Україні. Трансформаційна економіка. 2024. № 1 (06). С. 11–15. URL: https://doi.org/10.32782/2786-8141/2024-6-2.

26. Єдина державна електронна система у сфері будівництва. URL: https://e-construction.gov.ua.

27. Зелена книга регулювання ринку будівельних робіт в Україні. Офіс ефективного регулювання (BRDO). URL: http://issuu.com/office_brdo/ docs/_df3c62ef225959.

28. Корсун І.М., Зінченко М.М., Мостовенко О.О. Функціонування будівельної галузі в умовах війни. Економічний науково-практичний журнал «Сталий розвиток економіки». 2024 р. Вип. № 1 (48). С. 176 – 182.

29. Мирна Н.В. Опрацювання комплексного механізму державної регіональної політики. Державне будівництво: електрон. наук. фахове вид. URL: http://www.kbuapa.kharkov.ua/e-book/db/2010-1/doc/2/09.pdf.

30. Пігуль О., Сьомушкін В. Інтеграція понять сталого розвитку й управління проєктами в сучасні моделі житлового будівництва. Економіка та суспільство. 2023. № 53. URL: https://doi.org/10.32782/2524-0072/2023-53-64.

31. Ковалевська О. П. Форми й методи державного регулювання ринку житла. Науковий вісник Академії муніципального управління. Серія: Управління. 2013. № 1. С. 84–94. URL: http://nbuv.gov.ua/UJRN/ Nvamu_upravl_2013_1_11.

32. Трач Р.В. Когнітивні механізми управління будівельними проєктами на основі BIM технологій: автореф. дис. ... д. т. н. : 05.13.22 - Управління проектами та програмами. 2021. 46 с.

33. Тульчинська С., Тульчинський Р., Костюнік О. Роль державноприватного партнерства у фінансовому механізмі активізації житлового будівництва в умовах формування соціальної економіки. Економіка та суспільство. 2024. №(69). URL: https://doi.org/10.32782/2524-0072/2024-69-88.

34. Управління системою забезпечення матеріально-технічними ресурсами в будівництві / кол. монограф. за ред. П.П. Микитюка Тернопіль: ЗУНУ, 2022. 206 с.

ІІІ. Інформаційні ресурси

35. https://amcu.gov.ua - Антимонопольний комітет України. Офіційний сайт.

36. https://diamu.gov.ua/ - Державна інспекція архітектури та містобудування України.